



MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

**DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA PROTOCOLAR PROJETOS
JUNTOS A SEPLAN – PREFEITURA DE FREDERICO WESTPHALEN**

REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES (3 vias, se for financiado 5 vias):

- () Requerimento para Aprovação com Termo de Compromisso e Requerimento para Alvará de Edificação;
- () Matrícula Atualizada (Cartório de Registro de Imóveis – Validade de 90 dias);
- () RRT ou ART paga com comprovante de pagamento;
- () Licença de Operação Ambiental (consultar casos específicos, conforme Decreto nº 013/2014);
- () Certidão de Conformidade dos Bombeiros (salvo casos de economias residenciais unifamiliares – Lei Complementar nº 14.376/2013);
- () Memorial Descritivo;
- () Projeto Arquitetônico Completo;
- () Projeto de Esgotamento Sanitário (simplificado) ou Declaração.

Obs.: Em caso de haver irregularidades construtivas na obra, buscar o encaixe na Lei Municipal 4.848, de 1 de abril de 2021, que trata da “Regularização administrativa das edificações”.